

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 694 /TB-CCTHADS

Thủ Dầu Một, ngày 01 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ các Bản án số 95/2019/DS-ST 22/10/2019, Bản án số 150/2019/DS-ST ngày 29/11/2019, Bản án số 94/2020/DS-ST ngày 25/9/2020 và Bản án số 28/2021/DSST ngày 27/4/2021 cùng của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 658/QĐ-CCTHADS 13/01/2020, số 924/QĐ-CCTHADS ngày 25/02/2020, số 406/QĐ-CCTHADS ngày 01/12/2020, số 578/QĐ-CCTHADS ngày 07/01/2020, số 1054/QĐ-CCTHADS ngày 24/3/2020, số 443/QĐ-CCTHADS ngày 15/12/2020, số 220/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2021 và số 330/QĐ-CCTHADS ngày 01/12/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 29/12/2020 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 68/QĐ-CCTHADS ngày 18/3/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một.

Ngày 31/3/2022, Chấp hành viên đã thực hiện kê biên tài sản của bà Nguyễn Thị Bích Ngân để đảm bảo việc thi hành án. Tại buổi kê biên tài sản, đại diện của người được thi hành án trình bày ý kiến không thỏa thuận về giá và không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá với bà Nguyễn Thị Bích Ngân đồng thời đề nghị Chấp hành viên thực hiện việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định.

Căn cứ quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự. Đồng thời, để đảm bảo thủ tục thi hành án, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản mà Chấp hành viên đã kê biên như sau:

Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương, địa chỉ: Đường Thích Quảng Đức, khu 12, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 103, tờ bản đồ số 10 (số tờ bản đồ mới: 73), diện tích 135,8m² (đất trồng cây lâu năm), đất tọa lạc tại phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AL 836903 (số vào sổ cấp GCN H33024) do UBND thị xã (nay là thành phố) Thủ Dầu Một cấp ngày 25/01/2008 cho bà Nguyễn Thị Bích Ngân và tài sản gắn liền với đất.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá tài sản:

+ Thời gian đăng ký nộp hồ sơ: từ ngày đăng thông báo đến 16 giờ 00 ngày 05 tháng 4 năm 2022 (trong giờ hành chính).

+ Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương, địa chỉ: Đường Thích Quảng Đứcm khu 12, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

+ Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhận sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản biết nội dung nói trên để thực hiện.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Cục THADS tỉnh (để đăng trên trang TTĐT và Cổng TTĐT của Tổng cục THADS);
- Lưu: VT, HSTHA.



Hồ Thị Hương